

**Zápis ze zasedání zastupitelstva
obce Dolní Vilémovice,
konaného dne 18. 2. 2026 od 18.30 hod**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Dolní Vilémovice bylo zahájeno v 18:30 hodin starostou obce.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, pozvánka byla vyvěšena alespoň po dobu 7 dní a zveřejněna na úřední i elektronické desce.

Starosta konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné. Jednání zastupitelstva bude probíhat dle jednacího řádu ZO.

1) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl na ověřovatele zápisu Pavla Kučeru a Lenku Pekárkovou zapisovatelem Pavla Denemarka. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Vilémovice určuje ověřovatele zápisu Pavla Kučeru a Lenku Pekárkovou, zapisovatelem Pavla Denemarka.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení č. 233/2026 bylo schváleno

2) Schválení programu

Starosta navrhl doplnit program zasedání o bod:

Návrh předsedy inventarizační komise na vyřazení majetku

Program:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Rozpočtové opatření č. 8
- 4) Žádost o vydání souhlasu obce se zřízením zástavního práva k p.č.547/192
- 5) Žádost o vydání souhlasu obce se zřízením zástavního práva k p.č.547/193
- 6) Žádost o vydání prohlášení o souhlasu s darováním nemovitosti.
- 7) Žádost o odprodej části obecního pozemku.
- 8) Stavební práce -kuchyně kulturního domu.
- 9) Technický dozor stavby -rekonstrukce kuchyně MŠ
- 10) Kupní smlouva - lesní pozemky.
- 11) Žádost o poskytnutí finančního daru.
- 12) Návrh předsedy inventarizační komise na vyřazení majetku.
- 13) Diskuze
- 14) Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení č. 234/2026 bylo schváleno

3) Rozpočtové opatření č.8

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Vilémovice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 8

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se:0

Usnesení č. 235/2026 bylo schváleno

4) Žádost o vydání souhlasu obce se zřízením zástavního práva k p.č. 547/192

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Vilémovice souhlasí se zřízením zástavního práva k nemovitosti p.č. 547/192 v k.ú. Dolní Vilémovice ve prospěch zástavního věřitele: Raiffeisen stavební spořitelna a.s..

se sídlem: Hvězdova 1716/2B, 14078 Praha4

IČO: 49241257

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu souhlasu se zřízením zástavního práva k výše uvedené nemovitosti.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 236/2026 bylo schváleno

5) Žádost o vydání souhlasu obce se zřízením zástavního práva k p.č.547/193

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Vilémovice souhlasí se zřízením zástavního práva k nemovitosti p.č. 547/193 v k.ú. Dolní Vilémovice ve prospěch zástavního věřitele: Komerční banka, a.s.

Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, 114 07, P.O. BOX 839, IČ: 45317054

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu souhlasu se zřízením zástavního práva k výše uvedené nemovitosti.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 237/2026 bylo schváleno

6) Žádost o vydání prohlášení o souhlasu s darováním nemovitosti

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Vilémovice souhlasí s darovací smlouvou pana Svobody ohledně nemovitosti na pozemku p.č. 547/189

Zastupitelstvo pověřuje starostu obce k vydání prohlášení o souhlasu s darováním nemovitosti.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 238/2026 bylo schváleno

7) Žádost o odprodej části obecního pozemku

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Vilémovice souhlasí s prodejem části pozemku p.č.1377/1 v k. ú. Dolní Vilémovice za účelem vybudování 5 parkovacích míst pro osobní automobily.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k vyhlášení záměru prodeje části pozemku.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 239/2026 bylo schváleno

8) Stavební práce -kuchyně kulturního domu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Vilémovice souhlasí s realizací stavebních prací v kuchyni kulturního domu od firmy ARCHEON Stavby s.r.o., IČ:60753013 za cenu 156 631,58,-Kč s DPH

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 240/2026 bylo schváleno

9) Technický dozor stavby – rekonstrukce kuchyně MŠ

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Vilémovice schvaluje zajištění technického dozoru stavby-rekonstrukce kuchyně MŠ od Ing Stanislava Štorka, autorizace ČKAIT:1400350, za cenu 15 000,-Kč včetně DPH za měsíc.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: Zdrželi se: 0

Usnesení č. 241/2026 bylo schváleno

10) Kupní smlouva -lesní pozemky

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Vilémovice souhlasí s koupí lesních pozemků v k. ú. Dolní Vilémovice p.č. 618/2 a p.č. 618/3 od Lesy České republiky, s.p., IČO:42196451 za celkovou cenu 192 000,-Kč včetně DPH

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 242/2026 bylo schváleno

11) Žádost o poskytnutí finančního daru

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Vilémovice souhlasí s finančním darem ve výši 10 000,-Kč pro Nemocnici Třebíč, Purkyňovo náměstí 133/2, 674 01 Třebíč

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu darovací smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 243/2026 bylo schváleno

12) **Návrh předsedy inventarizační komise na vyřazení majetku**

Starosta přečetl návrh předsedy komise na vyřazení majetku

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Vilémovice schvaluje vyřazení majetku dle návrhu předsedy inventarizační komise.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 244/2026 bylo schváleno

13) **Diskuze**

Starosta informoval přítomné o plánovaném stěhování vybavení školní kuchyně do kuchyně v kulturním domu, které proběhne v sobotu 21. února od 9 hodin.

Paní Fliegerová poukázala na úklid chodby po zavírací době obchodu a údržbu schodů. Starosta konstatoval, že paní prodavačka je nová a je třeba se s ní na činnostech, které má mimo prodej domluvit.

Paní Fliegerová dále upozornila na nepořádek kolem kontejnerů.

Zastupitelstvo obce plánuje vytisknout informační leták, který bude obsahovat plánované kulturní akce v obci. Do tohoto letáku bude určitě zakomponováno, jak správně třídit odpad. Zastupitelstvo zváží i umístění informačních tabulí ke kontejnerům.

Přítomní hosté projevili nesouhlas s posunutím otevírací doby obchodu na 7:30, rádi by také měli možnost odpoledního nákupu alespoň dvakrát v týdnu a uvítali možnost platby kartou. I přes posunutí otevírací doby, bývá prý otevřeno ještě později.

Starosta sdělil, že mu bylo provozovatelem oznámeno, že je tato změna otevírací doby dočasná cca na 14 dní.

Starosta s provozovatelem prodejny promluví a sdělí mu požadavky veřejnosti.

Pan Kazatel se zeptal na povolenky k rybolovu na návesním rybníku.

Místostarosta oznámil, že je v plánu změnit pravidla a o velkých prázdninách bude možné chytat celý týden. Zároveň bude možné zakoupit i např. víkendové povolenky.

14) Závěr

Přítomno 9 hostů

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 19:10 hod.

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

Zapsal: Pavel Denemarek

Ověřovatelé: Pavel Kučera, Lenka Pekárková

Pavel Denemarek
místostarosta

Miroslav Sedlák
starosta

Vyvěšeno: 19.2.2026

Sňato: 27.2.2026