

**Zápis ze zasedání zastupitelstva
obce Dolní Vilémovice,
konaného dne 27. 6. 2025 od 16.00 hod**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Dolní Vilémovice bylo zahájeno v 16:00 hodin starostou obce.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, pozvánka byla vyvěšena alespoň po dobu 7 dní a zveřejněna na úřední i elektronické desce.

Starosta konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné. Jednání zastupitelstva bude probíhat dle jednacího řádu ZO.

1) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl na ověřovatele zápisu Pavla Kučeru a Michala Denemarka, zapisovatelem Hanu Nedvědovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Vilémovice určuje ověřovatele zápisu Pavla Kučeru a Michala Denemarka, zapisovatelem Hanu Nedvědovou.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení č. 187/2025 bylo schváleno

2) Schválení programu

Starosta navrhl doplnit program zasedání o body:

Smlouva o vkladu vodovodu do hospodaření VAK a provozování VAS,

Smlouva o zřízení věcného břemene č.: JI-014330085806/005-ADS,

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene Č.: JI-001040027102/001-ZMES, Dotace OVV 2025

Program:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Smlouva o zřízení věcného břemene č. JI-014330093355/00-ADS
- 4) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. JI-001030094954/001-TIPA
- 5) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. JI 001040026979/001-ZMES
- 6) Závěrečný účet obce Dolní Vilémovice za rok 2024
- 7) Roční závěrka obce Dolní Vilémovice za rok 2024 k 31.12.2024
- 8) Roční závěrka ZŠ a MŠ Dolní Vilémovice za rok 2024
- 9) Schválení rozdělení výsledku hospodaření ZŠ a MŠ Dolní Vilémovice za rok 2024
- 10) Žádost o pronájem parkovacího stání a umístění klimatizace.
- 11) Obecně závazná vyhláška obce Dolní Vilémovice o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.
- 12) Návrh inventarizační komise na vyřazení nedokončeného majetku.
- 13) Smlouva o vkladu vodovodu do hospodaření VAK a provozování VAS,
- 14) Smlouva o zřízení věcného břemene č.: JI-014330085806/005-ADS
- 15) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene Č.: JI-001040027102/001- ZMES
- 16) Dotace OVV 2025
- 17) Diskuze
- 18) Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení č. 188/2025 bylo schváleno

**3) Smlouva o zřízení věcného břemene
č. :JI- 014330093355/00-ADS**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Vilémovice schvaluje umístění distribučního zařízení a smlouvu o zřízení věcného břemene č.:JI-014330093355/00-ADS na pozemku p.č.: 1266/1 , 65/1v k.ú. Dolní Vilémovice.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se:0

Usnesení č. 189/2025 bylo schváleno

**4) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. JI-
001030094954/001-TIPA**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Vilémovice schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.:JI-001030094954/001-TIPA na pozemku p.č.: 1288 v k.ú. Dolní Vilémovice.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 190/2025 bylo schváleno

**5) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. JI
001040026979/001-ZMES**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Vilémovice schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. JI 001040026979/001-ZMES na pozemku p.č.: 1373 v k.ú. Dolní Vilémovice.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 191/2025 bylo schváleno

6) Závěrečný účet obce Dolní Vilémovice za rok 2024

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Vilémovice schvaluje závěrečný účet obce Dolní Vilémovice za rok 2024 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 192/2025 bylo schváleno

7) Roční závěrka obce Dolní Vilémovice za rok 2024 k 31.12.2024

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Vilémovice schvaluje roční závěrku obce Dolní Vilémovice za rok 2024 k 31.12.2024

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 193/2025 bylo schváleno

8) Roční závěrka ZŠ a MŠ Dolní Vilémovice za rok 2024 k 31.12.2024

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Vilémovice schvaluje roční závěrku ZŠ a MŠ Dolní Vilémovice za rok 2024 k 31.12.2024

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 194/2025 bylo schváleno

9) Schválení rozdělení výsledku hospodaření ZŠ a MŠ Dolní Vilémovice za rok 2024

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Vilémovice schvaluje výsledek hospodaření ZŠ a MŠ Dolní Vilémovice za rok 2024 ve výši 70 379,56,- Kč a jeho rozdělení dle zákona č. 250/2000 Sb., § 30, odst. 1.

Zastupitelstvo obce souhlasí s přidělením částky 70 379,56,- Kč do rezervního fondu.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 195/2025 bylo schváleno

10) Žádost o pronájem parkovacího stání a umístění klimatizace

Starosta přečetl žádost od pana Němce č.p. 43 Dolní Vilémovice

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Vilémovice požaduje předložení projektové dokumentace k rekonstrukci RD č.p.43 Dolní Vilémovice, včetně rozvodů klimatizace. Po prostudování projektové dokumentace bude zastupitelstvem projednán další postup k případnému pronájmu parkovacího stání.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 196/2025 bylo schváleno

11) Obecně závazná vyhláška obce Dolní Vilémovice o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Vilémovice schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Dolní Vilémovice o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 197/2025 bylo schváleno

12) Návrh inventarizační komise na vyřazení nedokončeného majetku.

Starosta přečetl návrh inventarizační komise

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Vilémovice schvaluje návrh inventarizační komise na vyřazení nedokončeného majetku inv. č. .583, 635, 626, 676, 697, 743 a zařazení na zmařené investice.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 198/2025 bylo schváleno

13) Smlouva o vkladu vodovodu do hospodaření VAK a provozování VAS,

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Vilémovice souhlasí s předáním nově vybudovaného vodovodu SO- 02 v lokalitě Z16 Dolní Vilémovice do hospodaření svazku obcí VODOVODY A KANALIZACE a provozování VAS,a.s.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 199/2025 bylo schváleno

14) Smlouva o zřízení věcného břemene č.: JI-014330085806/005-ADS

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Vilémovice schvaluje umístění distribuční soustavy a smlouvu o zřízení věcného břemene č.:JI-014330085806/005-ADS na pozemcích p.č.: 1372, 3/3, 3/4, 547/171, 547/190, 547/194, 547/201, 547/202, 547/204, v k.ú. Dolní Vilémovice. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se:0

Usnesení č. 200/2025 bylo schváleno

15) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene Č.: JI-001040027102/001- ZMES

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Vilémovice schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. JI 001040027102/001-ZMES na pozemku p.č.: 1365/1 v k.ú. Dolní Vilémovice. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 201/2025 bylo schváleno

16) Dotace OVV 2025

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Vilémovice schvaluje dotaci od Kraje vysočina v rámci programu obnova venkova vysočiny 2025 ve výši 155 000,- Kč, se spoluúčastí obce ve výši 150 000,- Kč. Dotace bude využita na opravy místních komunikací. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dotaci.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 202/2025 bylo schváleno

17) Diskuze

Starosta seznámil přítomné s problémem provozu místního obchodu se smíšeným zbožím. Provozovatelka smíšeného zboží se pokouší zajistit zástup do prodejny po dobu své nemocenské. V případě, že by někdo věděl o zájemci na výpomoc v prodejně informujte provozovatelku nebo starostu obce.

Pan Kazatel vznesl dotaz k vedení plánované kanalizace u domu č.10 a navrhl prověřit možnost propojení vodovodu, který v současné době v těchto místech končí.

Starosta odpověděl, že připojení kanalizace se v těchto místech plánuje z druhé strany pozemků a možnost propojení vodovodu prověří.

Paní Kazatelová zastupitelstvu přečetla článek z horáckých novin, kde se píše o uplynulé akci u rodného domu Jana Kubiše z 21.6.2025.

Autor v článku zmiňuje, že obec Dolní Vilémovice získala dům v naprosto dezolátním stavu, zdevastovaný, což na původní majitele vrhá špatný obraz a zásadně s tímto výrokem nesouhlasí.

Rodný dům Jana Kubiše darovali obci v dobré víře, aby byla zachována památka Jana Kubiše a případně se vybudovalo muzeum, což se také uskutečnilo. Nepřejí si tedy být dále špinění v médiích.

Starosta odpověděl, že článek v horáckých novinách četl, ale nepotvrzoval jeho vydání. K převzetí rodného domu do vlastnictví obce se vyjádřila i přítomná paní Hanáková.

Starosta bude kontaktovat redakci horáckých novin k sjednání nápravy.

Pan Caha upozornil zastupitele na louži vody na střeše MŠ, pravděpodobně budou ucpané odtokové kanálky. Zastupitel pan Kučera odpověděl, že se na tento problém podívá a vyřeší jej.

Pan Caha dále upozornil na životnost fólie na střeších, z vlastní zkušenosti ví, že po cca 20 letech je u některých fólií potřeba výměna.

Starosta prověří stav fólie na střeše kulturního domu.

18) Závěr

Přítomno 6 hostů

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 17:00 hod.

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

Zapsala: Hana Nedvědová

Ověřovatelé: Pavel Kučera, Michal Denemarek

Pavel Denemarek
místostarosta

Miroslav Sedlák
starosta

Vyvěšeno: 29. 6. 2025

Sňato: 7. 7. 2025