MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEBÍČ
Odbor dopravy a komunálních služeb

Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč, adresa pro doručení písemnosti: Masarykovo nám. 116/6, 674 01 Třebíč

Spis č.: ODKS/11754/2022 V Třebíči dne 17.04.2023
Č.j.: ODKS 73651/22 - SPIS 11754/2022/ED

VYŘIZUJE: Ing. Eva Dvořáková
TELEFON: 568 896 163
E-MAIL: eva.dvorakova@trebic.cz

V e ř e j n á v y h l á š k a

SPOLEČNÉ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ A POVOLENÍ STAVBY

Obec Dolní Vilémovice, Dolní Vilémovice č. p. 142, 675 52 Lipník u Hrotovic, IČ: 00289302
prostřednictvím
Petra Nováka, Třebenice č. p. 44, 675 52 Lipník u Hrotovic, IČ: 45426520

podala dne 14.9.2022 žádost o vydání územního a stavebního povolení na stavbu: **Úprava chodníků, křižovatky a MK v obci Dolní Vilémovice** na pozemku: pozemková parcela číslo 211/2, 211/4, 212/7, 212/8, 212/9, 212/10, 212/11, 259, 1217/3, 1234/1, 1235, 1236, 1374/1, 1374/2, 1374/3, 1376 v katastrálním území Dolní Vilémovice

Uvedeným dnem bylo podle § 94j stavebního zákona společné územní a stavební řízení zahájeno.

Městský úřad Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb jako speciální stavební úřad příslušný dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“) a ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění přezkoumal podle ustanovení § 94j až 94p stavebního zákona žádost o společné povolení a podle § 94p odst. 1 stavebního zákona

v y d á v á

společné povolení

na stavbu

Úprava chodníků, křižovatky a MK v obci Dolní Vilémovice

na pozemku: pozemková parcela číslo 211/2, 211/4, 212/7, 212/8, 212/9, 212/10, 212/11, 259, 1217/3, 1234/1, 1235, 1236, 1374/1, 1374/2, 1374/3, 1376 v katastrálním území Dolní Vilémovice.

Vlastníci dotčených pozemků:
pozemková parcela číslo 211/2, 212/7, 212/10, 259, 1374/1, 1374/2, 1374/3, 1376, 1235, 211/4, 1234/1 – Obec Dolní Vilémovice, Dolní Vilémovice 142, 675 52 Lipník
212/8, 212/9 – Dusíková Julie, Dolní Vilémovice 130, 675 52 Dolní Vilémovice, Houba Pavel, Dolní Vilémovice 128, 675 52 Dolní Vilémovice, Lavická Martina, Dolní Vilémovice 128, 675 52 Dolní Vilémovice, Rudolf Lehký, Josefa Lehká, Dolní Vilémovice 129, 675 52 Dolní Vilémovice, Alena Slatinská, Dolní Vilémovice 131, 675 52 Dolní Vilémovice
pozemková parcela číslo 1217/3, 1236 – Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace - Kosovská 1122/16, Jihlava, 58601 Jihlava
pozemková parcela číslo 212/11 – Bílek Jan a Bílková Eliška, Dolní Vilémovice 139, 675 52 Dolní Vilémovice, Buriánová Alena, Dolní Vilémovice 139, 675 52 Dolní Vilémovice, Švehla Václav, Dolní Vilémovice 139, 675 52 Dolní Vilémovice, Zvěřina Jiří, Dolní Vilémovice 139, 675 52 Dolní Vilémovice,
vše v katastrálním území Dolní Vilémovice.

S t a v b a o b s a h u j e :

Stavbou je úprava chodníků, křižovatky a místní komunikace.

Stavba je pro přehlednost rozdělena do dvou úseků:

Úsek 1 - úpravy podél silnic

SO-101.A Chodník

SO-101.B Chodník

SO-101.C Chodník

SO-111 Úprava křižovatky

Úsek 2 - úpravy podél MK

SO-102.A Chodník

SO-102.B Chodník

SO-102.C Zpevněná plocha BD

SO-121 Úprava a doplnění MK

IO-301 Úprava odvodnění MK

Úsek 1 - úpravy podél silnic

SO-101.A, SO-101.B, SO-101.C Chodník

Stávající chodníky vedoucí podél silnice II/401 jsou doplněny a propojeny v nárožích nově upravované křižovatky. Chodníky dále pokračují podél stávající silnice III/4013 v linii zachovávající šířkové uspořádání silnice. V místě připojení místní komunikace jsou upraveny nároží a doplněna část opěrné stěny pro zlepšení přístupnosti na MK. Nové a stávající chodníky jsou propojeny místy určenými k přejití vozovky. Přes přejezdné části chodníků jsou samostatnými sjezdy připojeny přilehlé nemovitosti. Odvodnění chodníku je provedeno podél obrub do uličních vpustí. Chodníky jsou provedeny v šířce 1,5 m. V místě snížení chodníkové plochy je doplněn varovný pás z červené slepecké dlažby. Podél chodníku dojde k obnově 3 uličních vpustí.

SO-111 Úprava křižovatky

Součástí stavby je optimalizace stávající rozvětvené křižovatky na křižovatku tvaru T, včetně přesunu stávající autobusové zastávky. V nově vzniklém prostoru přilehlém ke křižovatce je umístěn parkovací záliv včetně přesunutých kontejnerových stání.
Optimalizace stávající křižovatky do tvaru T spočívá v kolmém napojení stávající silnice III/4013 na stávající silnici II/401. To je provedeno ramenem křižovatky šířky 8 m s nárožími v

poloměrech pro osobní dopravu rozšířenými dlážděnou úpravou pro rozšíření nároží umožňující pohyby návěsových vozidel.
Změnou tvaru křižovatky dochází k přesunu stávající autobusové zastávky ze silnice III/4013 do zálivu na silnici II/401. Záliv přiléhá ke křižovatce při zachování vyhovujících rozhledových poměrů. Záliv v šířce 3,0 m je doplněn nástupištěm šířky 2,0 m opatřeného bezbariérovou obrubou doplněnou o kontrastní pás z červené dlažby.
Dále dojde k odstranění stávajícího zeleného ostrůvku vyvolávající přeložení stávajícího sloupu sdělovacích rozvodů a kontejnerových stání. Plocha ostrůvku je nahrazena konstrukcí vozovky s asfaltovým povrchem. Kontejnerová stání jsou přesunuta do nově vzniklé plochy přilehlé ke křižovatce. Rozloha plochy je využita pro umístění parkovacího zálivu s účelovou komunikací napojenou na silnici III/4013.
V křižovatce dojde k doplnění uličních vpustí a obnově stávající horské vpusti napojených na stávající systém odvodnění.

Úsek 2 - úpravy podél MK

SO-102.A, SO-1O2.B Chodník MK
Chodníky vedoucí podél stávající místní komunikace jsou napojeny na chodník v úseku 1. Chodník je doplněn změnou šířkového uspořádání místní komunikace sjednocením šířky na 4,5 m doplněnou krajnicí. Část chodníku je provedena obnovou stávajícího, ale v provedení v souladu s platnou technickou legislativou. Chodník dále pokračuje podél místní komunikace ke křižovatce se stávající účelovou komunikací, kde je chodník a komunikace částečně zúžena na 3,5 resp. 1,0 m. Dále je chodník veden podél komunikace šířky 3,5 m a 4,0 m doplněné o krajnici. Komunikace je vedena v režimu zóny 30, čehož je dosaženo vložením zpomalovacích prvků v podobě vysazených zvýšených zpevněných ploch. Vyhnutí vozidel na MK je umožněno v místech samostatných sjezdů a sjezdů. Snížení plochy v těchto místech je doplněno varovnými pásy z červené slepecké dlažby. Samostatné sjezdy připojované přes krajnici jsou zpevněny dlažbou.

SO-102.C Zpevněná plocha BD
Stavbou je i úprava zpevněných ploch u bytového domu č.p. 125. Dojde k obnově stávajícího chodníku okolo domu a ke zpevnění manipulační plochy za domem sloužící k parkování. Zpevněná plocha je provedena z vegetační dlažby umožňující vsak.

SO-121 Úprava a doplnění MK
Komunikace je v první části podél stávajících bytových domů šířkově sjednocena na 4,5 m. Vzhledem k zařazení komunikace do zóny 30 je komunikace doplněna dvěma zpomalovacími prvky v podobě dlouhých zpomalovacích prahů. Na začátku a konci tohoto úseku je komunikace lomena pro zachování stávající polohy obruby chodníku a sloupů nadzemního vedení NN mimo vozovku. Na konci úseku je komunikace lokálně zúžena včetně chodníku. MK je po celé délce jedné straně je lemována upravovanými chodníky a na druhé krajnicí, která je doplněna až ke stávajícím plotovým zídkám. V dalších částech je komunikace rozdílných šířek především z důvodu zemního vedení sítí technické infrastruktury. Na komunikaci dochází k dotiskům s konstrukcí vozovky. Součástí je zpevnění napojení účelové komunikace konstrukcí vozovky s povrchem z asfaltobetonu v délce 15 m.

IO-301 Úprava odvodnění MK
Vzhledem k absenci odvodnění stávající MK je stavbou doplněno. Odvodnění komunikace je provedeno uličními vpustmi podél nové krajnice napojenými na stávající systém odvodnění v místě stávající uliční vpusti. Na konci zpevnění UK dojde umístění nové horské vpusti napojené na stávající systém odvodnění. V dalších částech MK jsou umístěny uliční vpusti u obruby a napojeny na stávající odvodnění.
V dané lokalitě bude provedeno rozšíření stávající dešťové kanalizační stoky BE DN 1000. Dále bude na stávající i nový rozvod napojeno 11 uličních vpustí s odtokem DN 150 a 1x horská vpusť s odtokem DN 315.
Nově budovaná dešťová kanalizace je rozdělena na úsek „A“ a úsek „B“. Oba úseky budou provedeny s PVC potrubí KG (SN8) DN 315 v délce 119,0 m - úsek „A“, 18,0 m - úsek „B“.

Na potrubí bude osazena 4x bet. Šachta DN 1000 (Š-12,13,14,21) a v místě napojení na stávající stoku 1x bet. šachta DN 1500 (Š-11). Jedná se o betonové vstupní šachty s poklopem D 400 (bez odvětrání). Šachty jsou osazeny v lomových bodech kanalizace, nebo po délkách cca 40,0 m šachtou. Na potrubí úsek „A" bude v délce 45,5 m a 85,5 m vysazena odbočka DN 150 pro připojení uliční vpusti UV7 a UV8.
V místě napojení na stávající stoku BE DN 1000 bude osazena nová bet. Šachta DN 1500. Potrubí bude v místě osazení šachty přerušeno a dopojeno na šachtu Š11. Do dna šachty budou připojeny úseky „A“ i „B". V místě napojení (viz. PD) bude provedeno odvrtání otvoru pro DN 315, po připojení potrubí bude otvor zatmelen. Do šachty Š11 bude dále připojena uliční vpusť UV9. Otvor pro připojení potrubí DN 150 bude odvrtán a utěsněn tmelen. Uliční vpusť UV6 bude připojena do dna nové šachty Š-14.

Stavbou dojde k úpravě a doplnění svislého i vodorovného dopravního značení.

Další podrobnosti jsou uvedeny v projektové dokumentaci.

P o d m í n k y :

Pro umístění stavby se stanovují tyto podmínky:

Umístění stavby:
na pozemku: pozemková parcela číslo 211/2 – druh pozemku zahrada, 211/4 – druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, 212/7 – druh pozemku orná půda, 212/8 – druh pozemku orná půda, 212/9 – druh pozemku orná půda, 212/10 – druh pozemku orná půda, 212/11 – druh pozemku zahrada, 259 – druh pozemku orná půda, 1217/3 – druh pozemku ostatní plocha, silnice, 1234/1 – druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, 1235 – druh pozemku ostatní plocha, neplodná půda, 1236 – druh pozemku ostatní plocha, silnice, 1374/1 – druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, 1374/2 – druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, 1374/3 – druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, 1376 – druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace v katastrálním území Dolní Vilémovice.

Architektonické a urbanistické podmínky:
Stavbou je úprava stávající dopravní infrastruktury, která doplňuje přilehlou stávající dopravní infrastrukturu. Stavbou je i optimalizace stávající křižovatky.

Účel stavby:
Stavba bude sloužit k bezpečnější a přehlednější pěší i motorové dopravě.

Vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.:
Stavba nebude mít negativní dopad na přírodu a krajinu, ekologické funkce a vazby zůstanou zachovány.

Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000:
Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

Požadavky na dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:
Rozhodnutí s vynětím pozemků: pozemková parcela číslo 212/7, 212/10, 259, 211/2, 212/8, 212/9, 212/11 v katastrálním území Dolní Vilémovice ze ZPF vydal Městský úřad Třebíč, MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí dne 11.11.2021 pod č.j. OŽP 90289/21 – SPIS OŽP/13521/2021/St.

Požadavky vyplývající z ochranných pásem a chráněných území:
Nejsou navrhována nová ochranná ani bezpečnostní pásma. Ochranná pásma stávajících inženýrských sítí dle ČSN 73 6005 jsou definována ve stanoviscích a vyjádřeních vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury přiložených v dokladové části.

Podmínky plynoucí z obecných technických požadavků na výstavbu:
Stavba bude splňovat podmínky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby (dále jen "OTP") a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, obě ve znění platných právních předpisů.

Podmínky hygienické, protipožární apod. jsou dány příslušnými předpisy a ustanoveními.

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace zpracované projekční kanceláří MOX atelier, s.r.o., v srpnu 2022, č. zak. 2019-75, zodpovědný projektant Vítězslav Sochor (ČKAIT 1400296) a ověřené ve společném řízení speciálním stavebním úřadem. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Před zahájením stavby stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřičskými inženýry.
3. Stavebník bude stavbu realizovat pouze na pozemcích, ke kterým mu vzniklo vlastnické právo, nebo právo provést stavbu doložené souhlasem vlastníka pozemku, nebo stavby.
4. Před zahájením zemních prací budou vytyčeny všechny dotčené inženýrské sítě a zajištěna jejich ochrana v souladu s ČSN 763005. Vytýčení bude provedeno za účasti příslušných vlastníků (správců) těchto sítí. S druhem inženýrských sítí, jejich trasami a hloubkou musí být seznámeni pracovníci zhotovitele stavby, kteří budou provádět zemní práce. Toto platí i pro trasy inženýrských sítí v blízkosti staveniště, které by mohly být stavební činností narušeny.
5. Stavbou budou respektována ochranná pásma inženýrských sítí. Při provádění prací v blízkosti inženýrských sítí nebo vedení budou dodrženy všechny podmínky pro práci v ochranném pásmu a podmínky pro křížení tras tak, jak je stanoví jednotliví správci zařízení ve svých vyjádřeních. Platnost těchto vyjádření si stavebník ověří před započetím stavebních prací a v případě nutnosti zajistí jejich aktualizaci. Případné přeložky budou povoleny příslušnými stavebními úřady a provedeny před zahájením prací.
6. Vyskytnou-li se při provádění výkopů inženýrské sítě či vedení v projektu nezakreslené, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto inženýrských sítí či vedení, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození. Rovněž nesmí být poškozena vzdušná vedení.
7. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Před zahájením stavby stavebník písemně oznámí zdejšímu speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavební firmy, která bude stavbu provádět.
8. Na stavbě musí být veden stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, který bude na stavbě k dispozici stejně jako dokumentace stavby ověřená speciálním stavebním úřadem, popř. doklady týkající se prováděné stavby.
9. Pokud bude stavba financovaná z veřejného rozpočtu, je stavebník povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby a autorský dozor projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.

10. Stavebník má povinnost podle § 22 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů zajistit provedení záchranného archeologického výzkumu a to před zahájením prací i v jejich průběhu. Stavebník je dále povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, nejpozději však s předstihem 30 dnů před započetím Archeologickému ústavu AV ČR (nejbližší pracoviště v Brně, Čechyňská 363/19 602 00 Brno, tel.: 515 911101) a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území. Případné archeologické nálezy musí nahlásit dle § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nálezu a to nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dozvěděl. Archeologický nález i naleziště musí být ponechány beze změny až do prohlídky výše uvedenou odbornou organizací, nejméně však po dobu pěti pracovních dnů po učiněném oznámení.
11. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví na staveništích, zejména zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a dbát o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
12. Při stavbě budou dodržena příslušná ustanovení vyhl. č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území a vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na výstavbu, která upravuje požadavky při provádění staveb. Musí být dodržen zákon č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích a vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, zákon č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a vyhl. č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu a úprava řízení provozu na pozemních komunikacích a příslušné technické normy.
13. Během stavby bude zajištěn provoz na přilehlých komunikacích.
14. Stavebník zamezí pohybu vozidel stavby a stavebních strojů mimo stanovené trasy a určené odstavné plochy.
15. Po dobu realizace stavby stavebník zajistí možnost přístupu ke všem pozemkům i objektům, které se nacházejí v blízkosti staveniště. Případné omezení příjezdu stavebník včas projedná s vlastníky, příp. uživateli těchto pozemků. Rovněž je třeba zajistit trvalý přístup správců sítí (zařízení) do prostoru jejich umístění v případě havárie.
16. Veškeré škody vzniklé během výstavby na dalších objektech a zařízeních včetně stávajících komunikací přiléhajících k obvodu staveniště, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady.
17. Pozemky a prostory dotčené stavbou budou po jejím dokončení uvedeny do původního stavu.
18. Pokud by mělo dojít při výstavbě k dotčení ochranných pásem vodních děl (vodovod, kanalizace, meliorační zařízení, apod.), nebo ke křížení s těmito vodními díly, případně k jejich přeložkám, je nutné prokazatelné písemné projednání s vodoprávním úřadem a správci, či vlastníky těchto vodních děl.
19. Stavbou nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod.
20. Stavbou nesmí dojít k pronikání znečištěných vod ze stavební činnosti do dešťové kanalizace.
21. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
22. S odpady, které vzniknou při realizaci stavby je původce odpadů povinen nakládat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění (dále jen „zákon“).
23. Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků a staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků a staveb – zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků a staveb, k ohrožení zdraví a života

osob, k nadměrnému znečišťování okolí stavby, k poškozování majetku a ničení zeleně a k nepořádku na staveništi. Po ukončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby (sousední pozemek nebo stavbu) do původního stavu.

24. O povolení dopravního omezení příp. o uzavírku silnice II/401, III/4013 a o stanovení přechodné úpravy provozu musí v dostatečném časovém předstihu (min. 30 dní) před požadovaným dnem zahájení stavby, po předchozím písemném vyjádření Policie ČR DI Třebíč, požádat zhotovitel stavebních prací příslušný silniční správní úřad, kterým je v tomto případě MěÚ Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb. Žádost musí obsahovat všechny náležitosti podle § 39 odst. 2 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.
25. Pro dohled speciálního stavebního úřadu nad prováděním stavby byly stanoveny kontrolní prohlídky stavby:
    - Při převzetí staveniště zhotovitelem stavby
    - V průběhu realizace stavby bude stavebník zajišťovat kontrolní dny stavby. O termínech jednotlivých kontrolních prohlídek bude speciální stavební úřad informován písemně min. 14 dnů před navrhovaným termínem kontrolní prohlídky.
    - Závěrečná kontrolní prohlídka před vydáním kolaudačního souhlasu
26. **Stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
27. Návrh umístění nového trvalého dopravního značení VDZ a SDZ dle aktualizované PD je nutno odsouhlasit s Policií ČR DI Třebíč a v dostatečném časovém předstihu cca 3 měsíce před uvedením stavby do provozu tj. před vydáním rozhodnutí o předčasném užívání stavby, příp. kolaudačního souhlasu požádat příslušný správní úřad o stanovení místní úpravy provozu dle zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích.
28. Případné doplnění místní úpravy provozu nad rámec PD bude stanoveno před uvedením stavby do provozu tj. před vydáním rozhodnutí o předčasném užívání stavby, příp. kolaudačního souhlasu.
29. Před započetím užívání stavby budou provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
30. **Dokončenou stavbu lze podle § 119 stavebního zákona užívat na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí, které vydává na žádost stavebníka po předložení předepsaných dokladů dle ust. § 121 odst. 1 a 122 odst. 1 stavebního zákona a podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, příslušný speciální stavební úřad.**

31. **Při provádění stavby je třeba dodržet podmínky vyplývající z vyjádření, stanovisek a závazných stanovisek:**

- Vyjádření EG.D a.s., Riegrova 348/78, 674 01 Třebíč ze dne 30.11.2020 pod zn. D8626-26082960 a ze dne 13.01.2023 pod zn. D8626-26224097
- Vyjádření a souhlas se stavbou a činností v OP zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví EG.D, a.s, Riegrova 348/78, 674 01 Třebíč ze dne 2.6.2022 pod zn. I14028-27024955 a ze dne 25.01.2023 pod zn. M82258-27079300
- Vyjádření Vodárenská akciová společnost a.s., Třebíč, Kubišova č.p.1172, 674 01 Třebíč ze dne 16.12.2020, č.j. TR/7114/2020-Se
- Vyjádření CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha ze dne 18.12.2020 pod č.j. 833649/20 vč. Všeobecných podmínek a ze dne 6.2.2023 pod č.j. 12795/23
- Stanovisko GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno ze dne 25.11.2020 pod zn. 5002266960 a ze dne 13.01.2023 pod zn. 5002750794
- Stanovisko QUANTUM, a.s., Brněnská 122/212, 682 01 Vyškov ze dne 17.2.2023 pod č.j. 94/JF/2023

32. **Dodržte podmínky stanoviska Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Hrotovická č. p. 1102, 674 82 Třebíč ze dne 20.10.2020 pod zn. TSÚ/No/014043/2020, stanovisko ze dne 23.09.2020 pod zn. TSÚ/No/012437/2020, ze dne 15.3.2023 pod č.j. KSAÚSVPO/003807/2023:**

- Investor akce je povinen zajistit provedení dotisků u silnice II/401 a III/4013 v tl. 55 cm v následující konstrukční skladbě:
  - ACO 11+ tl. 5 cm
  - Spojovací postřik
  - ACL 16+ tl. 5 cm
  - Spojovací postřik
  - Geomříž
  - Spojovací postřik
  - ACP 22+ tl. 5 cm
  - Infiltrační postřik
  - ŠD fr. 0/32 tl. 20cm
  - ŠD fr. 0/63 tl. 20cm
- Jednotlivé živičné vrstvy ACO 11+ a ACL 16+ požadujeme provádět s přesahem (zazubením) 0,50 m na každé straně předchozí vrstvy včetně zalití styčných spar v obrusné vrstvě pružnou zálivkou. Mezi ložnou a obrusnou vrstvou bude v prostoru rýhy osazena geomříž o pevnosti min. 50KN obousměrně. Geomříž musí být správně aktivována a přichycena k podkladu. U rýh do šířky 1,5 bude geomříž položena celoplošně s přesahem minimálně 0,5 m přes hranu rýhy, u šířky nad 1,5 m bude překryta pouze hrana rýhy s přesahem 0,5m na obě strany.
- Odvodnění vody z vozovky je navrženo úpravou a doplněním uličních vpustí v počtu 3 ks, které jsou napojeny do stávajícího odvodnění komunikace. Dojde k obnově stávající horské vpusti.
- V žádném případě nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů na silnici.
- **Stavbou dojde k dotčení silnice II/401 v obci Dolní Vilémovice, opravené z prostředku SFDI záruka trvá do 29.11.2022. Úpravu přímého napojení stavby na II/401 lze, tudíž začít po 29.11.2022.**
- **Pro komunikační připojení - sjezdy v Dolních Vilémovicích** v km silnice II/401 v km 7,260 vpravo po směru staničení a sjezd u silnice III/4013 v km 0,027 vlevo po směru staničení **požadujeme:**
  - Provést bezprašný a zpevněný povrch sjezdu tak, aby nedocházelo ke znečišťování vozovky při výjezdu v min. šířce 3,0 m.
  - Vybudováním sjezdu nesmí být zhoršeny odtokové poměry na silnici a v přilehlých prostorách, z plochy sjezdu nesmí vytékat voda na silnici. Povrchové vody ze sjezdu a přilehlých ploch musí být svedeny na pozemek stavebníka.
  - Dotisky (skladba pro obnovu vozovky II/401 a III/4013) a zalití spáry mezi vozovkou a sjezdem pružnou zálivkou zajistí na vlastní náklady investor stavby.
- **Všeobecné podmínky KSÚSV:**
  - Pro stavební úpravy silnic II/401 a III/4013 na pozemku p.č. 1217/3 a 1236 k.ú. Dolní Vilémovice ve vlastnictví Kraje Vysočina je investor povinen sepsat s Krajem Vysočina Smlouvu o právu provést stavbu.
  - Před vlastní realizací prací sepsat s **KSÚSV (naší organizací) Smlouvu o podmínkách provádění stavebních prací** v **silničním tělese** a **silničním pozemku,** upřesňující požadavky KSÚSV na způsob samotné realizace. Smlouva je uzavírána dle Nařízení ředitele N 26/2020 upravující podmínky a poplatky za užívání silničního pozemku.
  - Do rozpočtu stavby požadujeme zahrnout náklady na obnovu stavbou dotčených ploch a zařízení, silniční sítě v majetku Kaje Vysočina a náklady na úhradu poplatků, vyplývajících z výše uvedených smluv.
  - PD odsouhlasit s Policií ČR Dl Třebíč z hlediska bezpečnosti.
  - Před započetím výkopových prací v silnici a silničním pozemku je třeba požádat příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání silnice pro provádění stavebních prací dle ust. § 25 odst. 6 c) bod 3 zákona č. 13/97 o pozemních komunikacích.

- K dalšímu dotčení pozemků ve správě KSÚSV dojde záborem pozemků pro provádění prací, manipulaci s materiálem a odstavením stavební mechanizace.
- Návrh umístění nového dopravního značení VDZ, SDZ je nutno odsouhlasit s Policií ČR Dl Třebíč a v případě kladného stanoviska je o „Stanovení místní úpravy[44] nutno zažádat příslušný silniční správní úřad.
- V případě odstranění či poškození stávajícího SDZ bude toto na náklady investora obnoveno v plném rozsahu.
- Omezení silničního provozu při provádění prací včetně odpovídajícího dopravního značení je investor povinen odsouhlasit s Policií ČR Dl Třebíč, osadit je a zodpovídat za ně po celou stanovenou dobu, o Stanovení přechodné místní úpravy silničního provozu je nutno zažádat příslušný silniční správní úřad.
- Při stavebních pracích, souvisejících s akcí, v žádném případě nesmí být na tělese silnice skladován výkopek či stavební materiál a nesmí zde být odstavena mechanizace.
- Silnice nesmí být žádným způsobem nadměrně znečišťována, ani jinak nesmí být ohrožována bezpečnost silničního provozu.
- Termín provádění prací požadujeme situovat do období od 1.4. do 31.10. kalendářního roku.
- Po dokončení stavby požadujeme řešit na základě geometrického plánu majetkoprávní vypořádání mezi investorem a Krajem Vysočina.

33. **Dodržte podmínky závazného stanoviska MěÚ Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč ze dne 13.10.2022 pod zn. ODKS 81666/22 – SPIS 242/2022/PJ – komunikační připojení:**

- Stavební úprava křižovatky silnic III/4013 a II/401 bude provedena dle projektové dokumentace zpracované firmou MOX atelier s.r.o., U kotle 7, 252 29 Lety, IČ: 06166822, č. zak. 2019-75 a v souladu s ČSN 736101, ČSN 736102, ČSN 736110.
- Úpravou křižovatky nesmí být zhoršeny odtokové poměry na silnicích a jejich okolí.
- Komunikační připojení musí být vybudováno se zpevněným povrchem, který je možno čistit.
- Komunikační připojení sil. č. III/4013 na sil.č. ll/401 bude provedeno tak, aby umožňovalo bezpečné vjíždění a vyjíždění na ni při trvalém zachování dostatečného bočního rozhledu.
- Rozhledová pole křižovatky musí být prosty překážek výhledu (viz. ČSN 736102/Z1 čl. 5.2.9.1.6).
- Vlastní stavbou, stavebním provedením a účelovým užíváním připojení nesmí být způsobena škoda na silničním tělese, majetku, cizích zařízeních uložených v silničním tělese (např. vodovodní, telekomunikační, energetická, plynovodní aj.) jejichž polohu je zhotovitel stavby povinen si před zahájením prací ověřit u příslušných správců, z důvodu jejich ochrany.
- V případě poškození silničního tělesa, jeho součásti a příslušenství, zajistí zhotovitel stavby opravu na vlastní náklady.
- Při provádění prací nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost silničního provozu. Pokud bude při provádění prací nějakým způsobem omezen silniční provoz, musí zhotovitel stavby před zahájením prací požádat silniční správní úřad, po předchozím písemném stanovisku Policie ČR Dl Třebíč, o příslušná povolení.
- Návrh umístění nového dopravního značení VDZ a SDZ dle aktualizované PD je nutno odsouhlasit s Policií ČR Dl Třebíč a v dostatečném časovém předstihu cca 3 měsíce před uvedením stavby do provozu tj. před vydáním rozhodnutí o předčasném užívání stavby, příp. kolaudačního souhlasu požádat příslušný správní úřad o stanovení místní úpravy provozu dle zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích.

34. **Dodržte podmínky závazného stanovisko MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, Masarykovo nám. č. p.116/6, 674 01 Třebíč ze dne 27.01.2021 pod zn. OŽP 7881/21 – SPIS 1377/2021/Ver:**
Srážkové vody z veřejných ploch je třeba v maximální možné míře zasakovat, a to vyspádováním do zelených ploch, využitím vodopropustných materiálů apod. Srážková voda nebude svedena do kanalizace obce.

35. **Dodržte podmínky posouzení PD a závazné stanovisko MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č. p.116/6, 674 01 Třebíč ze dne 01.12.2020 pod zn. OŽP 86647/20 – SPIS 13690/2020/Tom-K:**
Před oznámením dokončení stavby nebo podáním žádosti o kolaudační souhlas věcně a místně příslušnému stavebnímu úřadu požadujeme předložit orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství kopie dokladů o zákonném využití nebo odstranění vzniklých odpadů, např. kopie dokladu o přijetí odpadu, vážního lístku apod.

36. **Dodržte podmínky stanoviska POLICIE ČR – KŘ policie Kraje Vysočina, územní odbor Třebíč, dopravní inspektorát, Bráfova č. p.1247/11,674 01 Třebíč ze dne 08.08.2022 pod č. j. KRPJ-94050-2/ČJ-2022-161006:**

- rozhledová pole všech křižovatek musí být prosty překážek výhledu (viz. ČSN 736102/Z1 čl. 5.2.9.1.6)
- podélný sklon paprsků křižovatky má být v oblasti křižovatky do 4 % (v odůvodněných případech max. 6%)
- připojení sjezdu k nemovitostem nesmí být vedeno přes nástupní hranu autobusové zastávky
- **vjezd do ZÓNY 30 musí být realizován tak, aby byla patrná změna dopravního režimu viz. TP 218 čl. 3.7.2** (přes dlouhý zpomalovací práh, zvýšenou křižovatkovou plochu případně odsazením dlouhého zpomalovacího prahu)
- nástupní hrana autobusových zastávek musí být opatřena kontrastním nehmatným pásem a signálním pásem v souladu s vyhl. č. 398/2009 Sb. o bezbariérovém užití staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace a ČSN 736425-1
- délka nástupní hrany musí být nejméně v délce nejdelšího projektem předpokládaného vozidla na zastávce zvětšená o 1 m
- nástupní hranu požadujeme provést z nájezdových obrubníků (kaselských)
- provedení autobusových zastávky musí být v souladu s ČSN 736425-1
- osvětlení zastávek musí odpovídat požadavkům ČSN 736425-1 čl. 5.6.3
- **připojení jednotlivých sjezdů k nemovitostem je nutné realizovat v souladu s ČSN 736110 změna Z1 obr. 53 nebo 53a**
- minimální šířka chodníku 1,5m, průchozí výška chodníku min. 2,2m, maximální podélný sklon nesmí přesáhnout 8,33% a max. příčný sklon 2%
- chodník musí být opatřen vodící linií a v místě ukončené varovným pásem v souladu s vyhl. č. 398/2009 Sb. o bezbariérovém užívání staveb osobami s omezenou schopností orientace a pohybu
- nově vybudovaný chodník musí mít přímou návaznost na stávající komunikace pro pěší
- celá stavba musí být realizována v souladu s vyhl. č. 398/2009 Sb. o bezbariérovém užívání staveb osobami s omezenou schopností orientace a pohybu
- použité dopravní značení musí být schváleno pro provoz na pozemních komunikacích, musí odpovídat V.L.6.1 a V.L.6.2, jeho umístěné dle přiložené dokumentace v souladu s TP 65 a TP 133
- práce v blízkosti komunikací při realizaci je nutno koncipovat takovým způsobem, aby byl v co nejmenší míře omezen silniční provoz, nejméně 30 dní před plánovanou realizací je nutné předložit návrh přechodného dopravního značení k odsouhlasení

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zák č. 500/2004 Sb., (správní řád):
Jan Bílek, Dolní Vilémovice č. p. 139, 675 52 Lipník u Hrotovic
Eliška Bílková, Dolní Vilémovice č. p. 139, 675 52 Lipník u Hrotovic
Alena Buriánová, Dolní Vilémovice č. p. 139, 675 52 Lipník u Hrotovic
Václav Švehla, Dolní Vilémovice č. p. 139, 675 52 Lipník u Hrotovic
Jiří Zvěřina, Dolní Vilémovice č. p. 139, 675 52 Lipník u Hrotovic
Julie Dusíková, Dolní Vilémovice č. p. 130, 675 52 Lipník u Hrotovic
Pavel Houba, Dolní Vilémovice č. p. 128, 675 52 Lipník u Hrotovic
Martina Lavická, Dolní Vilémovice č. p. 128, 675 52 Lipník u Hrotovic
Rudolf Lehký, Dolní Vilémovice č. p. 129, 675 52 Lipník u Hrotovic
Josefa Lehká, Dolní Vilémovice č. p. 129, 675 52 Lipník u Hrotovic
Alena Slatinská, Dolní Vilémovice č. p. 131, 675 52 Lipník u Hrotovic
Obec Dolní Vilémovice, Dolní Vilémovice č. p. 142, 675 52 Lipník u Hrotovic
CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
Kraj Vysočina, Žižkova č. p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Hrotovická č. p. 1102, 674 82 Třebíč
Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Třebíč, Kubišova č. p. 1172, 674 11 Třebíč 1
mBank S.A., organizační složka, Pernerova č. p. 691/42, Karlín, 186 00 Praha 86
Komerční banka, a.s., Na příkopě č. p. 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1
GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Odůvodnění

Dne 14.9.2022 obdržel speciální stavební úřad žádost o vydání společného územního a stavebního povolení na stavbu: Úprava chodníků, křižovatky a MK v obci Dolní Vilémovice na pozemku: pozemková parcela číslo 211/2, 211/4, 212/7, 212/8, 212/9, 212/10, 212/11, 259, 1217/3, 1234/1, 1235, 1236, 1374/1, 1374/2, 1374/3, 1376 v katastrálním území Dolní Vilémovice, kterou podala Obec Dolní Vilémovice, Dolní Vilémovice č. p. 142, 675 52 Lipník u Hrotovic zastoupená Petrem Novákem, Třebenice č. p. 44, 675 52 Lipník u Hrotovic. Uvedeným dnem bylo toto řízení zahájeno.

Protože předložená žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení dle ustanovení § 94 l stavebního zákona, bylo řízení dne 27.09.2022 přerušeno a stavebník vyzván k odstranění nedostatků podání v termínu do 30.11.2022. Žádost byla doplněna dne 30.11.2022. Doplněním požadovaných podkladů ještě před stanoveným termínem odpadl důvod přerušení řízení a speciální stavební úřad podle § 94m stavebního zákona opatřením č.j. ODKS 4404/23 - SPIS 11754/2022/ED ze dne 13.01.2023 oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. Vzhledem k velkému počtu účastníků řízení, byli tito o zahájení řízení uvědoměni v souladu s § 144 odst. 2 správního řádu veřejnou vyhláškou. Vzhledem k tomu, že v průběhu řízení bylo předloženo stanovisko QUANTUM, a.s., Brněnská č. p. 122/212, Nouzka, 682 01 Vyškov 1 ze dne 17.02.2023, ve kterém se uvádí, že výše uvedenou stavbou bude dotčeno jejich plynárenské zařízení, Městský úřad Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb jako speciální stavební úřad přibral QUANTUM, a.s., Brněnská č. p. 122/212, Nouzka, 682 01 Vyškov 1 jako účastníka řízení dle ust. § 94k písm. d) stavebního zákona.

Protože mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o společné povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil speciální stavební úřad ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Speciální stavební úřad v oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení upozornil, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení mohou být uplatněny nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Dále speciální stavební úřad v oznámení o zahájení řízení poučil účastníky o podmínkách pro uplatňování námitek podle § 94n stavebního zákona.

Žádost byla i v průběhu řízení doložena těmito rozhodnutími, stanovisky, vyjádřeními účastníků řízení, dotčených orgánů:

- Vyjádření EG.D a.s., Riegrova 348/78, 674 01 Třebíč ze dne 30.11.2020 pod zn. D8626-26082960 a ze dne 13.01.2023 pod zn. D8626-26224097
- Vyjádření a souhlas se stavbou a činností v OP zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví EG.D, a.s, Riegrova 348/78, 674 01 Třebíč ze dne 2.6.2022 pod zn. I14028-27024955 a ze dne 25.01.2023 pod zn. M82258-27079300
- Vyjádření Vodárenská akciová společnost a.s., Třebíč, Kubišova č.p.1172, 674 01 Třebíč ze dne 16.12.2020, č.j. TR/7114/2020-Se
- Vyjádření CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha ze dne 18.12.2020 pod č.j. 833649/20 vč. Všeobecných podmínek a ze dne 6.2.2023 pod č.j. 12795/23
- Stanovisko GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno ze dne 25.11.2020 pod zn. 5002266960 a ze dne 13.01.2023 pod zn. 5002750794
- Stanovisko QUANTUM, a.s., Brněnská 122/212, 682 01 Vyškov ze dne 17.2.2023 pod č.j. 94/JF/2023
- Závazné stanovisko Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Morava, Svatoplukova č. p. 2687/84, 662 10 Brno ze dne 20.1.2021 pod zn. 106362/2020-1150-OÚZ-BR, 23.3.2023 pod zn. 149916/2023-1322-OÚZ-BR
- Stanovisko Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Hrotovická č. p. 1102, 674 82 Třebíč ze dne 20.10.2020 pod zn. TSÚ/No/014043/2020, stanovisko ze dne 23.09.2020 pod zn. TSÚ/No/012437/2020, ze dne 15.3.2023 pod č.j. KSAÚSVPO/003807/2023
- Závazné stanovisko MěÚ Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč ze dne 13.10.2022 pod zn. ODKS 81666/22 – SPIS 242/2022/PJ
- Vyjádření MěÚ Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč ze dne 11.12.2020 pod zn. ODKS 86646/20 – SPIS 77/2020/St
- Závazné stanovisko MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, Masarykovo nám. č. p.116/6, 674 01 Třebíč ze dne 27.01.2021 pod zn. OŽP 7881/21 – SPIS 1377/2021/Ver
- Posouzení PD a závazné stanovisko MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č. p.116/6, 674 01 Třebíč ze dne 01.12.2020 pod zn. OŽP 86647/20 – SPIS 13690/2020/Tom-K
- Závazné stanovisko MěÚ Třebíč, odbor rozvoje a územního plánování, oddělení Úřad územního plánování, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč ze dne 19.01.2021 pod zn. ORÚP 86645/20 – SPIS 2/2020/Do, ze dne 10.2.2023 pod zn. ORÚP 4567/23 – SPIS 134/2023/Boud

- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Kraje Vysočina, územní pracoviště Třebíč, Bráfova 31, 67401 Třebíč, ze dne 26.11.2020 pod č.j. KHSV/26378/2020/TR/ HOK/Slá
- Rozhodnutí MěÚ odbor životního prostředí, oddělení technické ochrany životního prostředí a ekologie krajiny Masarykovo nám. č.p.116/6, 674 01 Třebíč ze dne 11.11.2021 č.j. OŽP 90289/21 – SPIS OŽP/13521/2021/St (trvalé odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro nezemědělské účely)
- Stanovisko POLICIE ČR – KŘ policie Kraje Vysočina, územní odbor Třebíč, dopravní inspektorát, Bráfova č. p.1247/11,674 01 Třebíč ze dne 08.08.2022 pod č. j. KRPJ-94050-2/ČJ-2022-161006
- Situační výkresy se souhlasy vlastníků pozemků dotčených stavbou
- Plná moc
- Plán kontrolních prohlídek stavby
- 2x projektová dokumentace

Speciální stavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odstavce 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odstavec 3 správního řádu neslouží k tomu, aby účastníci řízení mohli k projednávané věci uplatnit další nové námitky či připomínky.

Kladná stanoviska dotčených orgánů hájících zájmy chráněné podle zvláštních předpisů byla k žádosti doložena a žádné z nich není ve vzájemném rozporu. Podmínky závazných stanovisek a stanovisek dotčených orgánů byly zahrnuty do podmínek ve výroku rozhodnutí.

Návrhy, připomínky a námitky účastníků řízení:

Ve stanovené lhůtě uplatnili účastníci řízení paní Alena Slatinská, Dolní Vilémovice 131, pan Rudolf Lehký, paní Josefa Lehká, Dolní Vilémovice 129, paní Julie Dusíková, Dolní Vilémovice 130, pan Pavel Houba, paní Martina Lavická, Dolní Vilémovice 128 námitku proti nevhodnému umístění zpomalovacího opatření a nevhodnému rozmístění zpomalovacích opatření, kde na silnici délky 160 m se nachází celkem 5 zpomalovacích opatření s uvedením, že tato opatření budou bránit obsluze jímky umístěné na pozemku par. č. 212/8 a 212/9 v k.ú. Dolní Vilémovice.

K této námitce speciální stavební úřad uvádí, že:
Zpomalovací prvky byly v tomto rozsahu vyžádány DI PČR. Požadavky DI PČR, které vycházejí z obecných principů pro bezpečnost provozu, jsou závazné. Dopravní řešení je navrženo v souladu s technickými podmínkami TP 218 Navrhování zón 30 v návaznosti na normu ČSN 736110.
Na připomínkovaném úseku komunikace je navrženo celkem 4 (nikoliv 5, jak uvádí jednotný text námitek) zpomalovacích opatření.
Na začátku a na konci úseků jsou navrženy tzv. zpomalovací prahy (zvýšená plocha délky 5 m, výšky 0,08 m), které v tomto provedení nemají zásadní vliv na komfort jízdy při přiměřené rychlosti.
V rovnoměrných částech délky úseku jsou dále rozmístěny prvky tzv. vysazené plochy. Tyto jsou umístěny tak, aby neomezovali užívání stávajících i budoucích sjezdů k nemovitostem / parcelám. Vzhledem k tomu, že tyto vysazené plochy jsou navrženy v nivelitě vozovky komunikace a jejich funkce je zajištěna pouze změnou typu krytu (kamenná dlažba, kostka) a lemováním zapuštěnou nájezdovou obrubnou, nelze v žádném případě očekávat, že toto opatření jakkoliv omezí či zabrání obsluze splaškové jímky na sousedním pozemku. Plocha bude plně pojízdná a výškově navazovat na vozovku.
Varianta posunutí vysazených ploch není při současném respektování stávajících sjezdů a zároveň požadavku na rovnoměrné rozmístění zpomalovacích prvků po délce úseku možná.

V provedeném společném územním a stavebním řízení speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost zejména podle § 94o a 94p stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány.

Městský úřad Třebíč, odbor rozvoje a územního plánování, odd. Úřad územního plánování vydal dle § 96b stavebního zákona kladné závazné stanovisko, ve kterém konstatoval, že posuzovaný záměr je z hlediska územně plánovacích podkladů a souladu s cíli a úkoly územního plánování přípustný. Dále uvedl, že záměr je v souladu s Územním plánem Dolní Vilémovice. Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Po vyhodnocení povolovanou stavbou dotčeného území s platnou územně plánovací dokumentací lze konstatovat, stavba není s touto dokumentací v rozporu.

Při posuzování vhodnosti umístění předmětné stavby z hlediska péče o životní prostředí, ochrany veřejného zdraví a požární bezpečnosti se speciální stavební úřad opíral o závazná stanoviska dotčených orgánů (Krajské hygienické stanice Kraje Vysočina, územního pracoviště Třebíč jako orgánu ochrany veřejného zdraví, Městského úřadu Třebíč, odboru životního prostředí jako orgánu ochrany ovzduší, ochrany přírody a krajiny, vodoprávního úřadu, oddělení Úřadu územního plánování Třebíč a DI Policie ČR Třebíč). Vzhledem k tomu, že závazná stanoviska těchto dotčených orgánů hájících zájmy chráněné podle zvláštních právních předpisů nebyla záporná ani protichůdná, speciální stavební úřad konstatuje, že umístění stavby uvedeným hlediskům odpovídá.

Umístění stavby je v souladu s obecnými technickými požadavky na výstavbu dle vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a předpisy, které stanoví hygienické a požární podmínky. Projektová dokumentace je úplná a přehledná, zpracovaná oprávněnou osobou a v odpovídající míře splňuje obecné technické požadavky na výstavbu, týkající se zejména ochrany zdraví osob a zvířat, životního prostředí a bezpečnosti při užívání. Uskutečněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy, ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Podmínky pro provedení stavby byly speciálním stavebním úřadem stanoveny ve výroku tohoto rozhodnutí.

Na základě výše uvedených zjištění speciální stavební úřad neshledal důvody, které by bránily vydání rozhodnutí, proto rozhodl způsobem uvedeným ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Účastníci společného územního a stavebního řízení:
Speciální stavební úřad se zabýval otázkou účastníků společného územního a stavebního řízení podle § 94k stavebního zákona a ve smyslu § 27 odst. 1 a odst. 2 správního řádu. Přitom vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně možného způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné zákonem o pozemních komunikacích a stavebním zákonem vč. jejich prováděcích předpisů, přičemž přiznal postavení účastníka řízení všem, u kterých by mohlo dojít k dotčení vlastnických nebo jiných práv k pozemkům a stavbám na těchto pozemcích. Postavení účastníka je přiznané shodně pro společné územní a stavební povolení:
Jan Bílek, Dolní Vilémovice č. p. 139, 675 52 Lipník u Hrotovic
Eliška Bílková, Dolní Vilémovice č. p. 139, 675 52 Lipník u Hrotovic
Alena Buriánová, Dolní Vilémovice č. p. 139, 675 52 Lipník u Hrotovic
Václav Švehla, Dolní Vilémovice č. p. 139, 675 52 Lipník u Hrotovic
Jiří Zvěřina, Dolní Vilémovice č. p. 139, 675 52 Lipník u Hrotovic
Julie Dusíková, Dolní Vilémovice č. p. 130, 675 52 Lipník u Hrotovic
Pavel Houba, Dolní Vilémovice č. p. 128, 675 52 Lipník u Hrotovic
Martina Lavická, Dolní Vilémovice č. p. 128, 675 52 Lipník u Hrotovic
Rudolf Lehký, Dolní Vilémovice č. p. 129, 675 52 Lipník u Hrotovic
Josefa Lehká, Dolní Vilémovice č. p. 129, 675 52 Lipník u Hrotovic
Alena Slatinská, Dolní Vilémovice č. p. 131, 675 52 Lipník u Hrotovic

Obec Dolní Vilémovice, Dolní Vilémovice č. p. 142, 675 52 Lipník u Hrotovic
CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
Kraj Vysočina, Žižkova č. p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Hrotovická č. p. 1102, 674 82 Třebíč
Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Třebíč, Kubišova č. p. 1172, 674 11 Třebíč 1
mBank S.A., organizační složka, Pernerova č. p. 691/42, Karlín, 186 00 Praha 86
Komerční banka, a.s., Na příkopě č. p. 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1
GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Účastníci podle § 94k písm. e) stavebního zákona - identifikováni označením pozemků:
stavební parcely č. 119, 187, 179, 178, 177, 176, 180, 159, 154, 145, 144, 135, 198, 109, 82, 1/5, 93/1, 93/2, 98, 112
pozemkové parcely č. 241/4, 241/3, 241/2, 260/2, 260/1, 1234/2, 204, 209, 211/3, 210/4, 210/1, 210/3, 1373, 186, 154, 197, 471/2, 1374/4, 1374/5, 468/1, 468/2
vše v katastrálním území Dolní Vilémovice.

Dále speciální stavební úřad dospěl k závěru, že účastnická ani jiná práva (podle výše uvedeného) k dalším pozemkům a stavbám nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, odboru dopravy a silničního hospodářství, podáním u zdejšího speciálního stavebního úřadu.
Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odstavec 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřípustné (dle § 82 odstavec 1 a 2 správní řád).
Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odstavec 2 správního řádu).
Odvoláním (podle § 82 odst. 1 správní řád) lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Poučení o platnosti společného územního a stavebního řízení:
Společné povolení platí **2 roky** ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti.
Dobu platnosti společného povolení může speciální stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.

Dvořáková Eva, Ing.
úředník odboru dopravy a komunálních služeb

Obdrží:

Účastníci řízení:

Jan Bílek, Dolní Vilémovice č. p. 139, 675 52 Lipník u Hrotovic

Eliška Bílková, Dolní Vilémovice č. p. 139, 675 52 Lipník u Hrotovic

Alena Buriánová, Dolní Vilémovice č. p. 139, 675 52 Lipník u Hrotovic

Václav Švehla, Dolní Vilémovice č. p. 139, 675 52 Lipník u Hrotovic

Jiří Zvěřina, Dolní Vilémovice č. p. 139, 675 52 Lipník u Hrotovic

Julie Dusíková, Dolní Vilémovice č. p. 130, 675 52 Lipník u Hrotovic

Pavel Houba, Dolní Vilémovice č. p. 128, 675 52 Lipník u Hrotovic

Martina Lavická, Dolní Vilémovice č. p. 128, 675 52 Lipník u Hrotovic

Rudolf Lehký, Dolní Vilémovice č. p. 129, 675 52 Lipník u Hrotovic

Josefa Lehká, Dolní Vilémovice č. p. 129, 675 52 Lipník u Hrotovic

Alena Slatinská, Dolní Vilémovice č. p. 131, 675 52 Lipník u Hrotovic

Datová schránka:

Obec Dolní Vilémovice, Dolní Vilémovice č. p. 142, 675 52 Lipník u Hrotovic, DS: OVM, kz3bkqg

Petr Novák, Třebenice č. p. 44, 675 52 Lipník u Hrotovic, DS: PFO, 7n7g4tf

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, nf5dxbu

Kraj Vysočina, Žižkova č. p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, ksab3eu

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Hrotovická č. p. 1102, 674 82 Třebíč, DS: PO, 3qdnp8g

Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Třebíč, Kubišova č. p. 1172, 674 11 Třebíč 1, DS: PO, siygxrm

mBank S.A., organizační složka, Pernerova č. p. 691/42, Karlín, 186 00 Praha 86, DS: PO, rtjdda6

Komerční banka, a.s., Na příkopě č. p. 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1, DS: PO, 4ktes4w

GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxzhzt

QUANTUM, a.s., Brněnská č. p. 122/212, Nouzka, 682 01 Vyškov 1, DS: PO, wbxfwuu

Účastníci podle § 94k písm. e) stavebního zákona - identifikováni označením pozemků:

stavební parcely č. 119, 187, 179, 178, 177, 176, 180, 159, 154, 145, 144, 135, 198, 109, 82, 1/5, 93/1, 93/2, 98, 112
pozemkové parcely č. 241/4, 241/3, 241/2, 260/2, 260/1, 1234/2, 204, 209, 211/3, 210/4, 210/1, 210/3, 1373, 186, 154, 197, 471/2, 1374/4, 1374/5, 468/1, 468/2

vše v katastrálním území Dolní Vilémovice.

Dotčené orgány:

MěÚ Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb, Ing. Prokešová, Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč 1

MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č. p. 116/6, 674 01 Třebíč 1

MěÚ Třebíč, oddělení Úřad územního plánování, Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč 1

Datová schránka:

KHS Kraje Vysočina, územní pracoviště Třebíč, Bráfova 31, 674 01 Třebíč 1, DS: OVM, vzxiuw8

Policie ČR - KŘ policie Kraje Vysočina, územní odbor vnější služby, Dopravní inspektorát, Bráfova č. p. 1274/11, 674 01 Třebíč 1, DS: OVM, x9nhptc

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Morava, Svatoplukova č. p. 2687/84, 662 10 Brno, DS: OVM, hjyaavk

U p o z o r n ě n í :

Upozorňujeme stavebníka, že ověřenou projektovou dokumentaci a štítek “STAVBA POVOLENA” je možné si vyzvednout po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí na MěÚ odboru dopravy a komunálních služeb.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu v Třebíči (rozhodný termín z hlediska doručení), **Obecního úřadu Dolní Vilémovice** a současně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po sejmutí vráceno potvrzené zpět na Městský úřad Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb.

Vyvěšeno dne .....…… Sejmuto dne .....…….

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti